



The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIV] THURSDAY, FEBRUARY 16, 2023 / MAGHA 27, 1944

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only.

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 16th February, 2023

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) (30 of 2013)

No. AM-M-2023-56-LSU-1222-2329-CH:- In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013)(hereinafter referred to as “the Act”), the Government of Gujarat hereby declares that the land / lands mentioned in the Schedule annexed hereto is / are required for the purpose of acquisition for the public purpose of “New Broad Gauge Line Rail Connectivity from New Gothangam (DFCC Station) To Hazira”.

(2) It is notified that, -

- (1) The area of land / lands required for the above project is 4-28-80 hectare sq.mtrs. and is at Vansava Village of Chorasi Taluka of Surat District;
- (2) The public purpose involved in the above project is construction of the infrastructure project of “New Broad Gauge Line Rail Connectivity from New Gothangam (DFCC Station) To Hazira”
- (3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are –Due to acquisition of the Land, specified in the SCHEDULE for public purpose of construction of the infrastructure project of “New Broad Gauge Line Rail Connectivity from New Gothangam (DFCC Station) To Hazira”

- (4) Under Section 10A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under Section 10A of the Act vide Revenue department, Government Of Gujarat Notification No: - AM-M-2022-424-LSU-1222-2329-CH. Dated: - 03/11/2022 it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report.
- (5) The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under– Special Land Acquisition Officer Branch no -4, Surat.
- (3) All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transaction in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.
- (4) The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such facts shall be notified in a proper manner as provided under the Act.
- (5) In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act the state Government is pleased to designate Special Land Acquisition Officer Branch no -4, Surat function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.
- (6) Objection to the Acquisition, if any, may be filed by the person interested within 60 (sixty days) from the date of the publication of this notification as provided under section-15 of the Act before the Collector or Competent Authority.

SCHEDULE

DISTRICT :- SURAT		TALUKA :- CHORYASI	VILLAGE: VANSAVA
Sr. No.		Survey No./ Block No.	Area (Ha.Are.Sq.mtr)
1		133	0-00-14
2		79	0-06-33
3		78	0-32-63
4		150	0-04-34
5		77	0-15-19
6		76	0-56-64
7		74	0-09-08
8		58	0-37-61
9		57	0-20-30
10		52	0-28-57
11		53	0-41-08
12		55	0-00-73
13		54	0-03-29
14		46	0-00-27
15		45	0-00-54
16		33	0-10-97
17		32	0-58-26
18		31	0-31-08
19		12	0-03-19
21		11	0-20-35
22		9	0-19-89
23		7	0-28-32
TOTAL			4-28-80

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

P N CHAVADA
Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૬મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૩

(જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવર્સનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦ મો)

ક્રમાંક : અમ-મ-૨૦૨૩-૫૯-જસત-૧૨૨૨-૨૩૨૮-૨૪- જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવર્સનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦ મો) ની કલમ-૧૧ની પેટા કલમ- (૧) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ “અધિનિયમ” તરીકે કરવામાં આવશે.) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોદેલ પરિશીષમાં બતાવવમાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના હેતુ માટે એટલે કે, “ન્યુ બ્રોડ ગેઝ લાઈન રેલ કનેક્ટિવિટી ફોમ ન્યુ ગોથાણગામ (ડિ.એફ.સી.સી. સ્ટેશન) થી હજુરા” પ્રોજેક્ટ માટે જરૂર છે.

[૨] આથી જાહેર કરે છે કે,

(૧) ઉપર જાણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન ૪-૨૮-૮૦ હે.એરે.ચો.મી. છે અને તે વાંસવા ગામ ચોરાસી તાલુકો સુરત જિલ્લામાં આવેલ છે.

(૨) ઉપર જાણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.

“ન્યુ બ્રોડ ગેઝ લાઈન રેલ કનેક્ટિવિટી ફોમ ન્યુ ગોથાણગામ (ડિ.એફ.સી.સી. સ્ટેશન) થી હજુરા” ના આંતર માળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે

(૩) અસરગ્રસ્ત બક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે.

“ન્યુ બ્રોડ ગેઝ લાઈન રેલ કનેક્ટિવિટી ફોમ ન્યુ ગોથાણગામ (ડિ.એફ.સી.સી. સ્ટેશન) થી હજુરા” ના આંતર માળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામના જાહેર હેતુ માટે અનુસુચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનને કારણે.

(૪) ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૧૨૬૦ની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ મહેસૂલ વિભાગ, ગુજરાત

સરકારના જાહેરનામા ક્રમાંક:-અમ-મ-૨૦૨૨-૪૨૪-જસત-૧૨૨૨-૨૩૨૮-૨૪ તા.૦૩/૧૧/૨૦૨૨ થી મુક્તિ આપવામાં આવેલા છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ -૧૦(એ)હેઠળ સમાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.

(૫) અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી શાખા નં.૪, સુરત

[૩] આ જમીનમાં હિત ધરાવતી બધી બક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમા વેચાણ, ભાડા પડે આપવી, ગીરો મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો, અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.

[૪] ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જાણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો અધિનિયમની કલમ -૧૮ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમય મર્યાદાની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે, જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે ૨૬ કરવામાં આવે તો આવી હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરાશે.

[૫] અધિનિયમની કલમ-૩ ના ખંડ (૪) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી શાખા નં.૪, સુરતને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકેની ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરે છે.

[૬] આ જાહેરનામાં પ્રસિદ્ધીની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર, આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ જો કોઈને સંપાદન બાબતે વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ કલેક્ટર અથવા અધિકૃત અધિકારીને રજુઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

જિલ્લો :- સુરત

તાલુકો :- ચોરાસી

ગામ :- વાંસવા

અનુ. નં.	સર્વે નંબર / બલોક નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.એરે.ચો.મી.)
૧	૧૩	૦-૦૦-૧૪
૨	૭૮	૦-૦૬-૩૩

અનુ. નં.	સર્વે નંબર / બ્લોક નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આર.ચો.મી.)
૩	૭૮	૦-૩૨-૬૩
૪	૧૫૦	૦-૦૪-૩૪
૫	૭૭	૦-૧૫-૧૮
૬	૭૬	૦-૫૬-૬૪
૭	૭૪	૦-૦૬-૦૮
૮	૫૮	૦-૩૭-૬૧
૯૦	૫૨	૦-૨૮-૫૭
૧૧	૫૩	૦-૪૭-૦૮
૧૨	૫૫	૦-૦૦-૯૩
૧૩	૫૪	૦-૦૩-૨૮
૧૪	૪૬	૦-૦૦-૨૭
૧૫	૪૫	૦-૦૦-૪૪
૧૬	૩૩	૦-૧૦-૮૭
૧૭	૩૨	૦-૫૮-૨૬
૧૮	૩૧	૦-૩૧-૦૮
૧૯	૧૨	૦-૦૩-૧૮
૨૦	૧૧	૦-૨૦-૩૫
૨૧	૮	૦-૧૮-૮૮
૨૨	૭	૦-૨૮-૩૨
કુલ		૪-૨૮-૮૦

ગુજરાતના રાજ્યપાલશીના હુકમથી અને તેમના નામે,

પી. એન. ચાવડા,
સરકારના ઉપ સચિવ.

